

COMUNE DI COSTACCIARO

(PROV. PERUGIA)

COMUNICATO STAMPA

BANDO DI GARA PER L'AFFIDAMENTO IN LOCAZIONE DELL'IMMOBILE DENOMINATO RIFUGIO MAINARDI SITO NEL PIAN DELLE MACINARE - MONTE CUCCO DA DESTINARE AD ATTIVITA' DI RISTORAZIONE/BAR E PUNTO DI APPOGGIO, INFORMAZIONE ED ACCOGLIENZA DEL VISITATORE.

Il Comune di Costacciaro informa che è stato pubblicato il bando per concedere in locazione per un periodo di anni 6, l'edificio denominato "Rifugio Mainardi" sito nel **Pian delle Macinare - Monte Cucco** da destinare ad **attività di ristorazione/bar e punto di appoggio, informazione ed accoglienza del visitatore**.

I locali di circa mq. 187,40 sono immediatamente operativi per le attività indicate in quanto dotati delle attrezzature e suppellettili necessarie.

L'importo del canone annuo a base d'asta per la concessione della locazione e' fissato in € 6.240,00.

Al canone annuo di locazione va aggiunto il canone per l'uso degli arredi e delle attrezzature di bar e cucina nello stato di fatto in cui si trovano, di proprietà esclusiva del Comune di Costacciaro, presenti nel locale. Tale canone annuo per i beni mobili dati in dotazione è **fissato in € 1.200,00** (milleduecentoeuro), non è soggetto a rialzo d'asta

- CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

La locazione sarà aggiudicata a favore dell'offerta valutabile in base agli elementi di seguito indicati, ai quali saranno attribuiti i punti specificati a fianco di ciascun elemento:

- Qualità del progetto: fino a punti 20;
- Qualità del gruppo di lavoro: fino a punti 20;
- Merito tecnico: fino a punti 10 ;
- Prezzo punti: fino a punti 40 ;
- Radicamento nel territorio: punti 10;

- MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

I soggetti interessati dovranno far pervenire all'Ufficio protocollo del Comune, C.so Mazzini n.22 - 06021 Costacciaro, **entro le ore 13,00 del giorno 09 maggio 2008**, per posta a mezzo di Raccomandata del servizio postale, mediante Agenzia di recapito autorizzata o a mano direttamente all'Ufficio, un plico chiuso, controfirmato sui lembi di chiusura, recante all'esterno l'indicazione del mittente e la seguente dicitura "Gara per l'affidamento in locazione del Rifugio Mainardi".

La gara d'appalto e' fissata per le ore 11,00 del 12 maggio 2008.

Ogni informazione e la documentazione in copia in merito al presente bando di gara potrà essere richiesta all'Ufficio Tecnico Comunale (tel. 075-9172730 - 29 - 27); il bando completo in ogni sua parte è pubblicato sul sito internet del Comune di Costacciaro www.comunecostacciaro.it